

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

(ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

โครงการ COPACABANA BEACH JOMTIEN

เดือนมกราคม-มีนาคม 2565



บริษัท โคปาคาบาน่า จอมเทียน จำกัด

ที่ตั้งโครงการ ถนนจอมเทียนสาย 2 ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150

จัดทำโดย บริษัท เซฟตี้ แพลน จำกัด

1034 หมู่ 3 ถนนรังสิต-ปทุมธานี ตำบลบางพูน อำเภอเมือง จังหวัดปทุมธานี 12000

โทรศัพท์ 0-2567-3549 โทรสาร 0-2567-3485





Safety Plan Co., Ltd.

บริษัท เซฟตี้ แพลน จำกัด

1034 หมู่ 3 ถนนรังสิต-ปทุมธานี ตำบลบางพูน อำเภอเมือง จังหวัดปทุมธานี 12000 โทรศัพท์ 0-2567-3549 โทรสาร 0-2567-3485
1034 Moo 3 Rangsit-Pathum Thani Rd., Tambol Bangpoon, Amphur Muang, Pathum Thani 12000 Tel. 0-2567-3549 Fax 0-2567-3485

หนังสือรับรอง

การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Copacabana Beach Jomtien

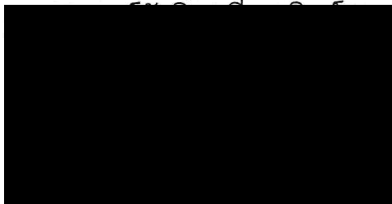
วันที่ 23 เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2565

หนังสือฉบับนี้ให้ไว้เพื่อรับรองว่า บริษัท เซฟตี้ แพลน จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Copacabana Beach Jomtien (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ตั้งอยู่บนถนนจอมเทียนสาย 2 ตำบล หนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150 ดำเนินโครงการโดยบริษัท โคปาคาบาน่า จอมเทียน จำกัด ฉบับประจำเดือน

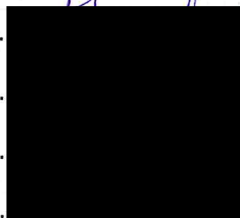
- () มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565
- () กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565
- (✓) มกราคม-มีนาคม พ.ศ. 2565

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน



ลายมือชื่อ



ตำแหน่ง

กรรมการผู้จัดการ

ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม



กรรมการผู้จัดการ



Safety Plan Co., Ltd.

บริษัท เซฟตี้ แพลน จำกัด

1034 หมู่ 3 ถนนรังสิต-ปทุมธานี ตำบลบางพูน อำเภอเมือง จังหวัดปทุมธานี 12000 โทรศัพท์ 0-2567-3549 โทรสาร 0-2567-3485
1034 Moo 3 Rangsit-Pathum Thani Rd., Tambol Bangpoon, Amphur Muang, Pathum Thani 12000 Tel. 0-2567-3549 Fax 0-2567-3485

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Copacabana Beach Jomtien

1. ชื่อโครงการ : โครงการ Copacabana Beach Jomtien (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
2. สถานที่ตั้ง : ถนนจอมเทียนสาย 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150
3. ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท โคปาคาบาน่า จอมเทียน จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ : เลขที่ 385/15 หมู่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150
5. โทรศัพท์ : 095-945-1665
6. โทรสาร : 038-225-374
7. จัดทำโดย : บริษัท เซฟตี้ แพลน จำกัด
8. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
: ตามหนังสือเห็นชอบ เลขที่ ทส 1010.5/16471 ลงวันที่ 27 พฤศจิกายน พ.ศ. 2561
9. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ
: เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2564
10. รายละเอียดโครงการ
: โครงการ Copacabana Beach Jomtien (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ดำเนินโครงการโดยบริษัท โคปาคาบาน่า จอมเทียน จำกัด ตั้งอยู่บนถนนจอมเทียนสาย 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150 บนโฉนดที่ดินเลขที่ 179672 เลขที่ดิน 433 ขนาดพื้นที่โครงการ 9-1-60.5 ไร่ หรือ 15,042 ตารางเมตร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ความสูง 59 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 1,644 ห้อง อาคารคลับเฮ้าส์ ความสูง 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และห้องพักรวม 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร

สารบัญ

	หน้า
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 วัตถุประสงค์	1-2
1.3 ขอบเขตการศึกษา	1-2
1.4 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน	1-2
1.5 แผนดำเนินงาน	1-3
1.6 สถานภาพการก่อสร้างในปัจจุบัน	1-10
บทที่ 2 รายละเอียดของโครงการ	
2.1 ที่ตั้งโครงการ	2-1
2.2 ประเภทและขนาดของโครงการ	2-5
2.3 กิจกรรมภายในโครงการ	2-9
2.3.1 ขั้นตอนการก่อสร้าง	2-9
2.3.2 คนงานก่อสร้าง	2-11
2.3.3 น้ำใช้	2-11
2.3.4 การบำบัดน้ำเสีย	2-11
2.3.5 การระบายน้ำ	2-11
2.3.6 การจราจร	2-12
2.3.7 การจัดการมูลฝอย	2-12
2.3.8 การใช้ไฟฟ้า	2-13
2.3.9 การป้องกันอัคคีภัย	2-13
บทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
3.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
บทที่ 4 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2 ขอบเขตการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-11
4.3 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	4-15
4.3.1 วิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	4-15
4.3.1.1 ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	4-15
4.3.1.2 ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	4-15
4.3.1.3 ไฮโดรคาร์บอน (HC)	4-15

สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
บทที่ 4 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	
4.3 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์ (ต่อ)	
4.3.1 วิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ต่อ)	
4.3.1.4 ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	4-15
4.3.1.5 ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	4-15
4.3.1.6 ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂)	4-16
4.3.2 วิธีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป	4-16
4.3.3 วิธีการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน	4-16
4.3.4 วิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	4-17
4.3.5 วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	4-17
4.3.5.1 วิธีเก็บตัวอย่างและการรักษาสภาพตัวอย่าง	4-17
4.3.5.2 วิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	4-19
4.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-21
4.4.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	4-21
4.4.1.1 ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	4-21
4.4.1.2 ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	4-21
4.4.1.3 ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (HC)	4-21
4.4.1.4 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	4-22
4.4.1.5 ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	4-22
4.4.1.6 ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂)	4-22
4.4.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปและระดับเสียงรบกวน	4-46
4.4.2.1 ระดับเสียงโดยทั่วไป	4-46
4.4.2.2 ระดับเสียงรบกวน	4-47
4.4.3 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	4-57
4.4.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	4-69
บทที่ 5 บทสรุปและข้อเสนอแนะ	
5.1 คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	5-1
5.2 ระดับเสียงโดยทั่วไปและระดับเสียงรบกวน	5-1
5.3 ความสั่นสะเทือน	5-1
5.4 คุณภาพน้ำทิ้ง	5-2
ภาคผนวก	

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1-1	แผนดำเนินการก่อสร้าง
1-2	แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2-1	แผนดำเนินการก่อสร้าง
3-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะการก่อสร้างโครงการ
4-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4-2	ขอบเขตการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4-3	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
4-4	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
4-5	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปและระดับเสียงรบกวน
4-6	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปและระดับเสียงรบกวน
4-7	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน
4-8	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน
4-9	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
4-10	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

สารบัญรูป

รูปที่	หน้า
1-1	สถานภาพการก่อสร้างในปัจจุบัน
2-1	เส้นทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ
2-2	ที่ตั้งโครงการตามแผนที่ของกรมแผนที่ทหาร
2-3	ที่ตั้งโครงการและสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ
3-1	รั้วรอบบริเวณพื้นที่โครงการ
3-2	ป้ายเตือนอันตรายเขตก่อสร้าง
3-3	ป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ
3-4	ป้ายจำกัดความเร็ว
3-5	พื้นที่ล้างล้อรถบรรทุก
3-6	กิจกรรมทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ
3-7	สถานภาพการก่อสร้างในปัจจุบัน
3-8	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ประจำโครงการ
3-9	ห้องน้ำ-ห้องส้วม บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง
3-10	ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
3-11	กิจกรรมทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม
3-12	ถังสำรองน้ำใช้
3-13	กิจกรรม Morning Talk
3-14	กฎระเบียบในการทำงาน
3-15	ถังขยะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง
3-16	ถังดับเพลิง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง
3-17	พื้นที่สูบบุหรี่
3-18	ป้ายวิธีการใช้งานถังดับเพลิง
3-19	ป้ายความปลอดภัย
3-20	สัญญาณไฟกระพริบ
3-21	ลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ
3-22	กิจกรรมออกกำลังกายตอนเช้า
3-23	กล้องวงจรปิด CCTV
3-24	การแต่งกายของคนงาน
3-25	กิจกรรมพบปะชุมชนข้างเคียงโครงการ
3-26	ไฟฟ้าส่องสว่างรอบบริเวณโครงการ

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่	หน้า
3-27	ป้ายแสดงสถิติความปลอดภัย
3-28	สโตร์จัดเก็บวัสดุ/อุปกรณ์ก่อสร้าง
3-29	กิจกรรมอบรมคนงาน
3-30	พื้นที่วางกองวัสดุ/อุปกรณ์ก่อสร้าง
3-31	การตรวจสอบถึงดับเพลิง
3-32	การสำรวจ/ตรวจสอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง
3-33	ห้องพยาบาล และอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น
3-34	บ้านพักคนงาน
3-35	รั้วรอบบริเวณบ้านพักคนงาน
3-36	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) บริเวณบ้านพักคนงาน
3-37	กฎระเบียบสำหรับบ้านพักคนงาน
3-38	ไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณบ้านพักคนงาน
3-39	ถังดับเพลิง บริเวณบ้านพักคนงาน
3-40	Mesh Sheet
4-1	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)
4-2	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)
4-3	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (HC)
4-4	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง
4-5	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด
4-6	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง
4-7	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด
4-8	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง
4-9	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด
4-10	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hrs)
4-11	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (Lmax)
4-12	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวนสูงสุด
4-13	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)
4-14	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าอุณหภูมิ (Temperature)
4-15	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าบีโอดี (BOD)
4-16	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าปริมาณไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease)

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่	หน้า
4-17	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS)
4-18	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)
4-19	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)
4-20	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)
4-21	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)
4-22	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)
4-23	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids)
4-24	แสดงการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
4-25	แสดงการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปและระดับเสียงรบกวน
4-26	แสดงการตรวจวัดความสั่นสะเทือน
4-27	แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง